ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО
Вх. № 0700-99 17.11.2021 г.

ОБЩИНА ДРЯНОВО

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДРЯНОВО
УЛ. „БАЧО КИРО" №19
5370 ГР. ДРЯНОВО

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ ТРИФОН ПАНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ДРЯНОВО

Относно: Отдаване под наем на помещения част от недвижим имот – частна общинска собственост – Поликлиника с идентификатор 23947.501.129.1 по КК на гр. Дряново

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предвид усложнената епидемична обстановка на разпространение и заболеваемост от COVID-19 в Община Дряново възникват сериозни затруднения при поява на необходимост от тестване и регистриране на заразени лица. За да бъдат тествани от медицинско лице жителите на община Дряново пътуват до най – близкия пункт в гр. Габрово. Във връзка с изложеното е изпратено официално искане до управителя на „ДКЦ I – Габрово" ЕООД за разкриване на пункт за извършване на бързи антигенни и/или PCR тестове в лабораторията в гр. Дряново.

В отговор на отправеното искане в Общинска администрация – Дряново е постъпило становище, с вх. № 27 00-218/12.11.2021 г., от управителя на „ДКЦ I-Габрово" ЕООД с което е изразена невъзможността на „ДЦК I-Габрово" ЕООД за извършване на пробонабиране, анализ и въвеждане Националната здравноинформационна система с бързи антигенни тестове за COVID-19 на гражданите на гр. Дряново.

В Общинска администрация – Дряново е постъпило предложение с вх. № 60 00-11/15.11.2021 г. от Д-р Младен Пенчев в качеството му на управител на „Медицински център – 1 – Севлиево" ЕООД, ЕИК 1075044281, с адрес: гр. Севлиево, ул. „Стефан Пешев" № 147, с което изразява желание, управлявания от него център да започне осъществяване на специализирана извънболнична медицинска помощ на територията на Община Дряново, включваща:
- образни рентгенологични изследвания, в т.ч. дентални графии;
- клинико – лабораторни дейности: хематологични, биохимични, хормонални, куагулационни изследвания;
- изследване на урина;
- извършване на бързи антигенни и тестове за антитела;
- издаване на зелен сертификат;

Във връзка с горното отправя молба до Община Дряново за предоставяне под наем на помещения с обща площ 100.40 кв.м., както следва: **Кабинет №107 /зъбни снимки/ - 12.00 кв.м, Кабинет „Рентгенографичен" – 40.00 кв.м /първи етаж/ и Кабинет №304 – 36.90 кв.м; Кабинет №305 – 11.50 кв.м /трети етаж/,** които са част от Поликлиника, представляваща сграда с ид. 23947.501.129.1 по КК на гр. Дряново.

В своето предложение „Медицински център – 1 – Севлиево" ЕООД, декларира, че ще разкрие пункт за извършване на бързи антигенни тестове и тестове за антитела на територията на гр. Дряново, като резултатите от направените тестове ще бъдат въвеждани в Националната здравноинформационна система.

Общинска администрация – Дряново, счита че реализирането на направеното предложение ще допринесе за разрешаване на така засегнатия значим обществен проблем, с което жителите на община Дряново ще имат достъп до специализирана извънболнична медицинска помощ в по-широк обхват и отговаряща на техните нужди.

Предвид гореизложеното и на основание Раздел VI, пункт 16.3. от Договор №117/17.04.2019 г. сключен между Община Дряново и ДКЦ I – Габрово ЕООД е изпратено уведомление за едностранно прекратяване на договора.

Съгласно чл. 14, ал. 6 вр. с ал. 1 от Закона за общинската собственост с решение на общинския съвет, имоти по ал. 1 могат да се отдават под наем без търг или конкурс за здравни, образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението.

Въз основа на гореизложеното, предлагам Общински съвет – Дряново да вземе следните:

Р Е Ш Е Н И Я

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 6 вр. с ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 27, ал. 13 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Дряново:

1. Дава съгласие за отдаване под наем, без провеждане на търг или публично оповестен конкурс, на „Медицински център – 1 – Севлиево" ЕООД, ЕИК 1075044281, с адрес: гр. Севлиево, ул. „Стефан Пешев" № 147, представлявано от Д-р Младен Пенчев, за срок от 5 /пет/ години на част от имот частна общинска собственост - помещения с обща площ 100.40 кв.м. както следва: **Кабинет №107 /зъбни снимки/ - 12.00 кв.м, Кабинет „Рентгенографичен" – 40.00 кв.м /първи етаж/ и Кабинет №304 – 36.90 кв.м; Кабинет №305 – 11.50 кв.м /трети етаж/,** които са част от Поликлиника представляваща сграда с идентификатор 23947.501.129.1 по КК на гр. Дряново.

2. Определя месечен наем в размер на 50.20 /петдесет лева и двадесет стотинки (100.40 кв.м х 0.50 лв.)/ без ДДС.

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. Бачо Киро 19
тел: 0676/72962, факс: 0676/74303
e-mail: dryanovo@dryanovo.bg
www.dryanovo.bg

3. „Медицински център – 1 – Севлиево" ЕООД, ЕИК 1075044281, с адрес: гр. Севлиево, ул. „Стефан Пешев" № 147, представлявано от Д-р Младен Пенчев, да използва предоставените помещения единствено за осъществяване на специализирана извънболнична медицинска помощ на територията на Община Дряново.

4. Възлага на кмета на Общината да сключи Договор за наем с „Медицински център – 1 – Севлиево" ЕООД, ЕИК 1075044281, с адрес: гр. Севлиево, ул. „Стефан Пешев" № 147, представлявано от Д-р Младен Пенчев.

Приложение:

1. Предложение с вх. № 60 00-11/15.11.2021 г.

С уважение,

ТРИФОН ПАНЧЕВ
кмет на Община Дряново

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. Бачо Киро 19
тел: 0676/72962, факс: 0676/74303
e-mail: dryanovo@dryanovo.bg
www.dryanovo.bg

„МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР -1- СЕВЛИЕВО" ЕООД
Гр. Севлиево-5400, ул. „Стефан Пешев" №147, тел. 0675/33600,Идентификационен №: 107504281
e-mail : mc.sevlievo@gmail.com

5370 ОБЩИНА - ДРЯНОВО
Вх.№ 60.00-11
15.11.21г.

Изх. № 318/15.11.2021 г.

ДО
ОБЩИНА ДРЯНОВО
АДРЕС - ГР. ДРЯНОВО, УЛ. „БАЧО КИРО" № 19,
ПРЕДСТАВЛЯВАНА ОТ Г-Н ТРИФОН ПАНЧЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНАТА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ
„МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР – 1 – СЕВЛИЕВО" ЕООД,
СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ - ГР. СЕВЛИЕВО, УЛ. „СТЕФАН ПЕШЕВ" № 147, ЕИК 107504281, ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ Д-Р МЛАДЕН ПЕНЧЕВ – УПРАВИТЕЛ

Относно: Сключване на договор за наем на недвижими имоти, собственост на Община Дряново.

Уважаеми, г-н Панчев,

„МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР – 1 – СЕВЛИЕВО" ЕООД е дружество, осъществяващо специализирана извънболнична медицинска помощ, чийто едноличен собственик на капитала е Община Севлиево. Предприятието има дългогодишен опит, а към настоящия момент, предоставя медицински услуги на територията на община Севлиево.

Желаем „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР – 1 – СЕВЛИЕВО" ЕООД да започне осъществяването на специализирана извънболнична медицинска помощ и на територията на община Дряново, което несъмнено ще е в интерес на гражданите на общината:

- Образни рентгенологични изследвания, в т.ч. дентални графии;
- Клинико-лабораторни дейности: хематологични, биохимични, хормонални, куагулационни изследвания;
- Изследване на урина;
- Извършване на бързи антигении и тестове за антитела;
- Издаване на зелен сертификат;

В тази връзка, отправяме молба до Община Дряново, за предоставянето под наем, съгласно чл. 14, ал. 6, вр. с чл. 1 от Закона за общинската собственост, без търг и по цени, съгласно Наредба за реда и придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Дряново, на следните помещения, представляващи частна общинска собственост, а именно:

- Кабинет № 107 /зъбни снимки/ - 12.00 кв.м.;
- Кабинет „Рентгенографичен" – 40,00 кв.м.;
- Кабинет № 304 – 36.90 кв.м.;
- Кабинет № 305 – 11.50 кв. м /трети етаж/.

Горепосочените помещения са част от поликлиника, представляваща сграда с идентификатор 23947.501.129.1 по КК на гр. Дряново.

Управител: